REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SEGET
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 342-01/22-01/1
URBROJ: 2181-46-2-22-1
Seget Donji; 08. lipnja 2022. godine

Na temelju članka 42. Statuta Općine Seget („Službeni glasnik Općine Seget“, br. 4/09, 5/09, 4/10 i 1/13 i članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14), Općinski načelnik Općine Seget, donio je dana 08. lipnja 2022. godine

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM[1] NA PODRUČJU OPĆINE SEGET ZA 2022. GODINU

1. UVODNE ODREDBE

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Seget kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra.

Upravljanje pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unaprjeđenje, brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi kao i posebnu upotrebu, odnosno gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Općina Seget je u obavezi s Planom izraditi i Pravilnik za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra (u daljnjem tekstu: Pravilnik) koji je suglasan sa Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 021-04/17-02/163, URBROJ: 2181/1-01-17-1, "Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 110/17).

2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

U smislu ovoga Plana, pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi.

[1] Sukladno članku 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Plan upravljanja pomorskim dobrom Općine/Grada mora biti usklađen sa županijskim godišnjim Planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

Na komunalni red na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Seget odgovarajuće se primjenjuju propisi o komunalnom redu OpćineSeget.

Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije, tende, jednostavni podesti otvorenih terasa i slično, postavljeni u skladu s propisom kojim se uređuju jednostavne i druge građevine koje se mogu graditi na javnoj površini bez građevinske dozvole i glavnog projekta, a koji služe obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru za čije obavljanje Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja Općine Seget izdaje koncesijsko odobrenje u skladu s ovim Planom, mogu se na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Seget, postavljati u skladu s propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo Općine Seget, za čiji nadzor i provedbu su nadležni komunalni redari Općine Seget sukladno propisima o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji.

Nadzor građenja i provedbe zahvata u prostoru koji nisu građenje, a koji se obavljaju na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Seget, obavljaju komunalni redari Općine Seget, u skladu sa svojim nadležnostima i ovlastima utvrđenim propisima o građevinskoj inspekciji.

Održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dohranom plažnog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ograđivanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je pridržavati se propisa o komunalnom redu Općine Seget, na dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Općine Seget, na kojoj obavlja djelatnost sukladno važećem koncesijskom odobrenju izdanom od Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja Općine Seget, a ako je za obavljanje te djelatnosti potrebna suglasnost lučke kapetanije glede sigurnosti plovidbe, tada i u skladu s izdanom suglasnosti nadležne lučke kapetanije temeljem koje mu je koncesijsko odobrenje izdano.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je održavati čistim i urednim dio pomorskog dobra u općoj upotrebi na kojem obavlja djelatnost temeljem važećeg koncesijskog odobrenja, sukladno propisima o komunalnom redu Općine Seget.

Nadzor nad provedbom ovoga Plana, u dijelu primjene propisa o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji, obavlja komunalni redar Općine Seget sukladno svojim nadležnostima i ovlastima određenim tim propisima.

Ukoliko komunalni redar Općine Seget prilikom obavljanja nadzora iz svoje nadležnosti, utvrdi da je povrijeđen propis iz nadležnosti drugog državnog tijela, dužan je o tome obavijestiti nadležno državno tijelo, a ako je povredom tih propisa počinjen i prekršaj, tada je nadležnom državnom tijelu dužan dostaviti obavijest o počinjenom prekršaju.

3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

Sredstva za upravljanje pomorskim dobro:

- Sredstva od naknada za koncesije i naknada za koncesijsko odobrenje.
- Sredstva od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u očevidnik brodica, odnosno upisnik jahti.
- Naknade od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra.
- Sredstva koja se osiguravaju u proračunu županije i grada/općine za održavanje pomorskog dobra na njihovom području.

Općina Seget u 2022. godini planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO	PLANIRANI IZNOS (KN)
Izrada projektne dokumentacije (izgradnja) uređenje nove obale u Segetu Donjem	248.750,00
Izrada projektne dokumentacije lungomarea od Seget Donji do Trogira	248.750,00
Izgradnja WC na plažama	248.750,00
Izrada geodetskog projekta i održavanje pomorskog dobra	87.375,00
Čišćenje podmorja uz obalu	87.375,00
Istraživanje podmorskog arheološkog lokaliteta istočno od crkve Gopse od Konacvina	248.750,00

NAPOMENA: Plan ulaganja s gore navedenim podacima daje se Lučkoj kapetaniji Split na suglasnost.

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koje se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje obavlja se sukladno godišnjem planu. Redovno upravljanje pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područje (regionalne) samouprave.

4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU OPĆINE SEGET

Na pomorskom dobru na području Općine Seget, a kojim upravlja Općina Seget, utvrđuju se sljedeće djelatnost**i** na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru RH:

- iznajmljivanje sredstava (pontoni za iznajmljivanje sredstava, brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, padalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m^2, pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulantna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl.;
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (jumping, aqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti;

Sve količine sredstava za iznajmljivanje moraju biti izražene sukladno obračunskoj jedinici određenoj u Prilogu 1B, Tablici 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI[2]

5.1. Djelatnost iznajmljivanja sredstava ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

R.br	Djelatnost	Sredstvo	Mikrolokacija	Obračunska jedinica	Količina	Rok
1	iznajmljivanje sredstava	Brodica na motorni pogon	Istočna granica Hotela Jadran, Seget Donji	15 metara dužnih	2	1 godina
2	iznajmljivanje sredstava	Brodica na motorni pogon	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 37.	30 metara dužnih	4	1 godina
3	iznajmljivanje sredstava	Brodica na motorni pogon	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 51	8 metara dužnih	1	1 godina

[2] Sukladno članku 8. stavak 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) kada se zahtjev za Odobrenje odnosi na posebno zaštićene prirodne vrijednosti na pomorskom dobru, Vijeće može dati Odobrenje nakon što ishodi suglasnost ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode.

4	iznajmljivanje sredstava	Brodica na motorni pogon	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 20	8 metara dužnih	1	1 godina
5	iznajmljivanje sredstava	Brodica na motorni pogon	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod igrališta	30 metara dužnih	4	1 godina
6	iznajmljivanje sredstava	Brodica na motorni pogon	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod restorana COCOS	8 metara dužnih	1	1 godina
7	iznajmljivanje sredstava	Brodica na motorni pogon	Put Sedla, Seget Vranjica, ispod k.br. 44 i 46	8 metara dužnih	1	1 godina
8	iznajmljivanje sredstava	Brodica na motorni pogon	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, mul	15 metara dužnih	2	1 godina
9	iznajmljivanje sredstava	Skuter/dječji skuter	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 13B	200 KW	2	1 godina
10	iznajmljivanje sredstava	Skuter/dječji skuter	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice-zapadna granica kampa Seget	200 KW	2	1 godina
11	iznajmljivanje sredstava	Skuter/dječji skuter	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, ispod k.br. 29	100 KW	1	1 godina
12	iznajmljivanje sredstava	Skuter/dječji skuter	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 5	200 KW	2	1 godina
13	iznajmljivanje sredstava	Skuter/dječji skuter	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod igrališta	200 KW	2	1 godina
14	iznajmljivanje sredstava	Skuter/dječji skuter	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod restorana COCOS	100 KW	1	1 godina
15	iznajmljivanje sredstava	Skuter/dječji skuter	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, kat.čest. 3207	200 KW	2	1 godina
16	iznajmljivanje sredstava	Skuter/dječji skuter	Put Sedla, Seget Vranjica, ispod k.br. 44 i 46	100 KW	1	1 godina

17	iznajmljivanje sredstava	Skuter/dječji skuter	Put Sedla, Seget Vranjica, ispod k.br. 48	400 KW	4	1 godina
18	iznajmljivanje sredstava	Skuter/dječji skuter	Šetalište Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 21	100 KW	1	1 godina
19	iznajmljivanje sredstava	Sredstvo za vuču s opremom	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod igrališta	100 KW	1	1 godina
20	iznajmljivanje sredstava	Sredstvo za vuču s opremom	Put Sedla, Seget Vranjica, ispod k. br. 48.	100 KW	1	1 godina
21	iznajmljivanje sredstava	Sredstvo za vuču s opremom	Put Sedla, Seget Vranjica, ispod k. br. 44 i 46	100 KW	1	1 godina
22	iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	Obala Mira Barešića Seget Vranjica ispod k.br. 15	po komadu	4	1 godina
23	iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, ispod k.br. 5-pedaline	po komadu	6	1 godina
24	iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, ispod k.br. 5-kajak	po komadu	6	1 godina
25	iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 20	po komadu	8	1 godina
26	iznajmljivanje sredstava	Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji,	po komadu	7	1 godina

5.2. Djelatnost ugostiteljstva i trgovine ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

Red. broj	**Djelatnost**	**Sredstvo**	**Mikrolokacija**	**Obračunska jedinica**	**Količina**	**Rok**
1	ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m²	Obala Dr. Nikole Lozovine, Seget Donji, caffe bar JO-KI	paušal	1	1 godina
2	ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m²	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica	paušal	1	1 godina
3	ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m²	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 10	paušal	1	1 godina

4	ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m²	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 41	paušal	1	1 godina
5	ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m²	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 35	paušal	1	1 godina
6	ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m²	Uvala Stara Medena	paušal	1	1 godina
7	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Obala Dr. Nikole Lozovine, Seget Donji	po m2	40,00 m2	1 godina
8	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Obala Dr. Nikole Lozovine, Seget Donji, Caffe bar ”JO-KI”	po m2	110,00 m2	1 godina
9	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Obala Dr. Nikole Lozovine, Seget Donji, ispod k.br. 4	po m2	50,00 m2	1 godina
10	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica kat.čest. 3200 K.O. Seget Donji 1	po m2	110,00 m2	1 godina
11	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 10	po m2	17,00 m2	1 godina
12	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 41	po m2	70,00 m2	1 godina
13	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji	po m2	100,00 m2	1 godina
14	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod igrališta	po m2	40,00 m2	1 godina
15	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispred caffe bara Red Carpet	po m2	40,00 m2	1 godina
16	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispred restorana COCOS	po m2	30,00 m2	1 godina
17	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispred restorana JOKES	po m2	50,00 m2	1 godina

18	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Plaža ispred apartmana Medena, Seget Donji, zapadna granica	po m2	35,00 m2	1 godina
19	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Šetalište Vice Zulima-Virulice, Seget Donji 1	po m2	30,00 m2	1 godina
20	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Šetalište Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 21	po m2	20,00 m2	1 godina
21	ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	Šetalište Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 4	po m2	105,00 m2	1 godina
22	ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	Istočna granica Hotela Jadran, Seget Donji	paušal	1	1 godina
23	ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	Obala Dr. Nikole Lozovine, Seget Donji, ispod parkirališta	paušal	1	1 godina
24	ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica 1	paušal	1	1 godina
25	ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 37.	paušal	1	1 godina
26	ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 51	paušal	2	1 godina
27	ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 59	paušal	1 komada	1 godina
28	ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, zapadna granica kampa Seget	paušal	1 komad	1 godina
29	ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, ispod k.br. 5	paušal	1 komad	1 godina
30	ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod dječjeg igrališta	paušal	1 komad	1 godina
31	ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod igrališta	paušal	1 komad	1 godina
32	ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	Put Sedla, Seget Vranjica, ispod k. br. 48.	paušal	1 komad	1 godina

33	ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	Put Sedla, Seget Vranjica, ispod k. br. 44 i 46	paušal	1 komad	1 godina
34	ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, istočno od restorana JOKES	paušal	2 komada	1 godina
35	ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	Obala Dr. Nikole Lozovine, Seget Donji, caffe bar JO-KI	paušal	1	1 godina
36	ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 35	paušal	1	1 godina
37	ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 59	paušal	1 komad	1 godina
38	ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice , ispod k.br. 4 i 5	paušal	1 komad	1 godina
39	ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 6.	paušal	1 komad	1 godina
40	ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, zapadna granica kampa Seget	paušal	1 komad	1 godina
41	ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod dječjeg igrališta	paušal	1	1 godina
42	ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod igrališta	paušal	1 komad	1 godina
43	ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji,	paušal	1 komad	1 godina
44	ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	Put Bruna Bušića, Seget Vranjica, ispod k.br. 1	paušal	1 komad	1 godina

NAPOMENA br.1: Sukladno članku 2. stavku 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, broj 112/2017, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) je propisano:
„(2) Bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo na javnoj površini može se graditi:
1. Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtne površine do 15 m² **u skladu s tipskim projektom za kojega je doneseno rješenje** na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu;“

NAPOMENA br.2: Sukladno Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, broj 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20 i 42/20) u članku 14. stavku 2. propisano je kako ugostiteljski objekti u kiosku, nepokretnom vozilu, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje ugostiteljskih usluga ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 100 m od postojećeg ugostiteljskog objekta u građevini ili poslovnom prostoru.

Za čišćenje lokacije na kojoj se obavlja odobrena djelatnost plaća se naknada komunalnom poduzeću Michieli – Tomić, d.o.o., Gornji Humac, otok Brač.

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čistaća. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način od drvene konstrukcije.

5.3. Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

Red.broj	Djelatnost	Sredstvo	Mikrolokacija	Obračunska jedinica	Količina	Rok
1	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Aqua park i drugi morski sadržaji	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, istočna granica Apartmana Medena	paušal	1 komad	1 godina
2	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	Obala Dr. Nikole Lozovine, Seget Donji, caffe bar JO-KI	po komadu	4 komada	1 godina
3	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	Obala Dr. Nikole Lozovine, Seget Donji, ispod parkirališta	po komadu	8 komada	1 godina
4	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	Obala Mira Barešića Seget Vranjica, zapadno od lukobrana	po komadu	14 komada	1 godina
5	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica 1	po komadu	10 komada	1 godina

6	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 12B	po komadu	10 komada	1 godina
7	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 20	po komadu	20 komada	1 godina
8	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 33	po komadu	8 komada	1 godina
9	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 34	po komadu	15 komada	1 godina
10	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod dječjeg igrališta	po komadu	15 komada	1 godina
11	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod igrališta	po komadu	30 komada	1 godina
12	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, zapadno od dječjeg igrališta	po komadu	10 komada	1 godina
13	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	Plaža ispred Hotela Jadran, Seget Donji	po komadu	30 komada	1 godina
14	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Suncobrani	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 7	po komadu	10 komada	1 godina
15	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Obala Dr. Nikole Lozovine, Seget Donji, caffe bar JO-KI	po komadu	20 komada	1 godina
16	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Obala Dr. Nikole Lozovine, Seget Donji, ispod parkirališta	po komadu	24 komada	1 godina
17	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Obala Mira Barešića Seget Vranjica, zapadno od lukobrana	po komadu	50 komada	1 godina
18	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica 1kat.čest. 3200 K.O. Seget Donji	po komadu	20 komada	1 godina
19	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 10	po komadu	16 komada	1 godina

20	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Obala Mira Barešića, Seget Vranjica, ispod k.br. 12B	po komadu	20 komada	1 godina
21	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, 1., Seget Donji, ispod k.br. 20	po komadu	30 komada	1 godina
22	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, 1., Seget Donji, ispod k.br. 5	po komadu	25 komada	1 godina
23	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 33	po komadu	16 komada	1 godina
24	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 34	po komadu	30 komada	1 godina
25	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, istočna dio kampa Seget	po komadu	30 komada	1 godina
26	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod dječjeg igrališta	po komadu	45 komada	1 godina
27	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod igrališta istočno	po komadu	30 komada	1 godina
28	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod igrališta	po komadu	20 komada	1 godina
29	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod igrališta, istočno	po komadu	70 komada	1 godina
30	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispod restorana COCOS	po komadu	40 komada	1 godina
31	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispred caffe bara Red Carpet	po komadu	25 komada	1 godina
32	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, ispred restorana JOKES	po komadu	20 komada	1 godina
33	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispred apartmana Medena, seget Donji, zapadna granica	po komadu	30 komada	1 godina

34	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, zapadno od dječjeg igrališta	po komadu	20 komada	1 godina
35	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispred Hotela Jadran, Seget Donji	po komadu	50 komada	1 godina
36	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža zapadno od Apartmana Medena, Seget Donji	po komadu	20 komada	1 godina
37	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispred Apartmana Medena, Seget Donji, istočno od restorana JOKES	po komadu	20 komada	1 godina
38	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispod Šetališta Vice Zulima-Virulice, Seget Donji, ispod k.br. 7	po komadu	20 komada	1 godina
39	komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke	Plaža ispod Apartmana Medena, Seget Donji	po komadu	15 komada	1 godina

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog koncesionara od ležaljki drugog koncesionara moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

NAPOMENA: Na dijelu pomorskog dobra koje je utvrđeno kao lučko područje niti na dijelu pomorskog dobra koje je dano u koncesiju ne može se dati koncesijsko odobrenje.

6. PLAĆANJE NAKNADE ZA DAVANJE KONCESIJKOG ODOBRENJE

Godišnji iznos naknade za davanje koncesijskog odobrenje korisnik je u obavezi uplatiti u cijelosti u korist općinskog proračuna Općine Seget u roku od 15 (petnaest) dana od dana pravomoćnosti Rješenja o izdavanju koncesijskog odobrenja.

8. ZAKLJUČNE ODREDBE

Postupak davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja i djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje propisani su Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru Općine Seget izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na temelju zahtjeva. Podnositelj zahtjeva za davanje Odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba, vlasnik obrta registrirana za obavljanje djelatnosti za koju traži Odobrenje.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti:

- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti).
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru.
- Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
- Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje brodicom/brodom).
- Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev.
- Potvrdu upravnog odjela Općine Seget i komunalnog poduzeća Michieli - Tomić,d.o.o. Gornji Humac, otok Brač, o nepostojanju dugovanja tražitelja koncesijskog odobrenja i navedenu potvrdu za sve povezane fizičke i pravne osobe sa tražiteljem koncesijskog odobrenja.
- Izjava kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Općine Seget za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem.
- Izjava ovjerena kod javnog bilježnika, u smislu ovršne isprave, kojom podnositelj zahtjeva daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti, odnosno vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje, te prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za davanje koncesijskog odobrenja ili eventualnih naknada štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Koncesijsko odobrenje daje se na vremenski rok od 1 (jedne) kalendarske godine. Iznimno, koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski rok dulji od 1 (jedne) godine , a najviše do 5 (pet) godina. Rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine. Sukladno članku 8. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014) iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 godine, a za obavljanje djelatnosti potrebna je mikrolokacija na pomorskom dobru, Vijeće je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.

U neposrednoj blizini postojećih koncesija ne mogu se planirati, odnosno odobravati obavljanje gospodarskih djelatnosti koje bi ugrozile obavljanje gospodarskih djelatnosti na području postojećih koncesija.

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

- Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja razmatrat će prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja u koliko je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obaveze prema Općini Seget i prema tvrtkama u vlasništvu/suvlasništvu Općine Seget, obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja te ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i /ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesiju, koju bi bio dužan platiti ovlaštenik koncesije da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (akti na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Građevinska inspekcija, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture i sl.).
- Ukoliko za istu mikrolokaciju postoji više zahtjeva prednost će imati ranije zaprimljeni zahtjev računajući od dana objave Plana u Službenom glasniku Općine Seget, sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku, Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama i Uredbi o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru.

Dodatno: Objekti za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine mogu se postavljati isključivo u skladu sa Idejnim rješenjem kojeg će prethodno izraditi Općina Seget.

Općina Seget je u obavezi provesti javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u trajanju ne krećem od 30 (trideset) dana.

Ovaj Plan i Pravilnik stupaju na snagu dan nakon dana objave u Službenom glasniku Općine Seget, a po pribavljenim potvrdama Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo.

Stupanjem na snagu Plan i Pravilnik se objavljuju na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine Seget, a po objavi, u roku od 30 dana, podnose se zahtjevi za koncesijsko odobrenje na propisanom obrascu.

OPĆINSKI NAČELNIK
Mr.sc. Ivo Sorić, v.r.

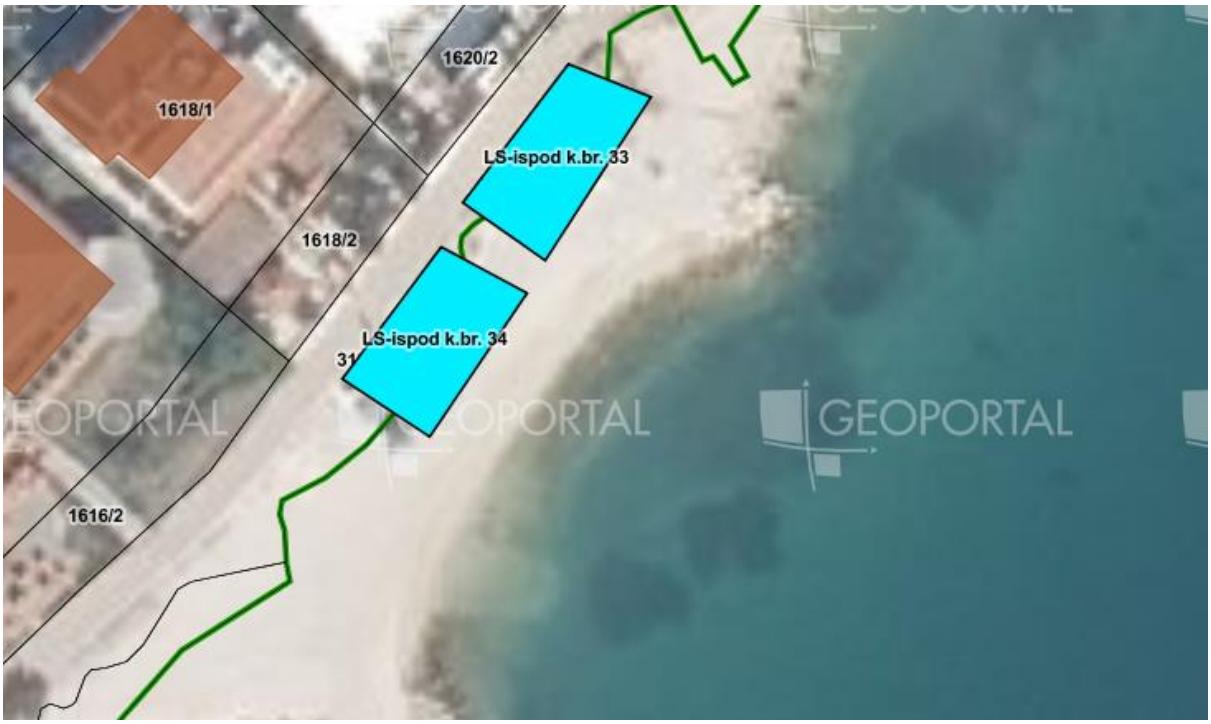
2406
2412/3
2441
2443
2444
2445
2459/2
2462/2
MO-caffe bar JO-KI
3212
PTO- ispod k.br. 4
LS-ispod parkirališta
LS-caffe bar JO-KI
3213/1
3221

2251
2249/1
3187/1
2250/1
AP-ispod k.br. 6
2249/2
2414/1
2416
2415/1
2419
2250/2
AP-ispod k.br. 4 i 5
2417/1
2420/1
2421/1
2414/2
2415/2
2418/1
L-ispod k.br. 5
2420/2
2421/2
PTO-ispod k.br. 4
Kajak-ispod k.br. 5
PTO-Restaurant "Frankie"
VS-ispod k.br. 5

2233/4
2234/2
Š-zapadna granica kampa Seget
LS- zapadno od kampa Seget
VS-Zapadna granica Kampa Seget

1751
1750
1745/4
LS-Hotel Jadran
3205
3187/5

1645
1650/2
1649/1
1647/1
1640/3
1642/1
1644
1649/2
VS-ispod k.br. 21
1634/4
1640/5
1647/3
1643/1
1641/1
1643/2
1640/4
3187/2
1634/3
1640/1
1641/4
1641/2
1633
1641/3
1631/1
1632
1640/2
LS-ispod k.br. 20
1631/2
1630/1
1630/2
VS- ispod k.br. 29
1628
1629/1


1620/2
1618/1
LS-ispod k.br. 33
1618/2
LS-ispod k.br. 34
1616/2

1332/1
PTO-Plaža ispred Apartmana Medena
AP-Plaža ispred apartmana Medena
Š-ispod igrališta
1330/2
VS-ispod igrališta
Aqua park-istočna granica Apartmana Medena
1332/2
1333/2
LS
BNM-ispod igrališta
BNM-mul

AP-ispod dječjeg igrališta
Š-ispod dječjeg igrališta
PTO-ispred caffe bara Red Carpet
PTO-kat.čest.1329/130 K.O. Seget Donji
PTO-ispod restorana COCOS
LS-ispod dječjeg igrališta
L-ispred caffe bara Red Carpet
L-plaža ispod Apartmana Medena
L-ispod restorana COCOS
VS-ispod restorana COCOS

SEGET DONJI
1329/128
Š-istočno od restorana JOKES
L-istočno od restorana jokes
LS-zapadno od dječjeg igrališta
GEOPORTAL

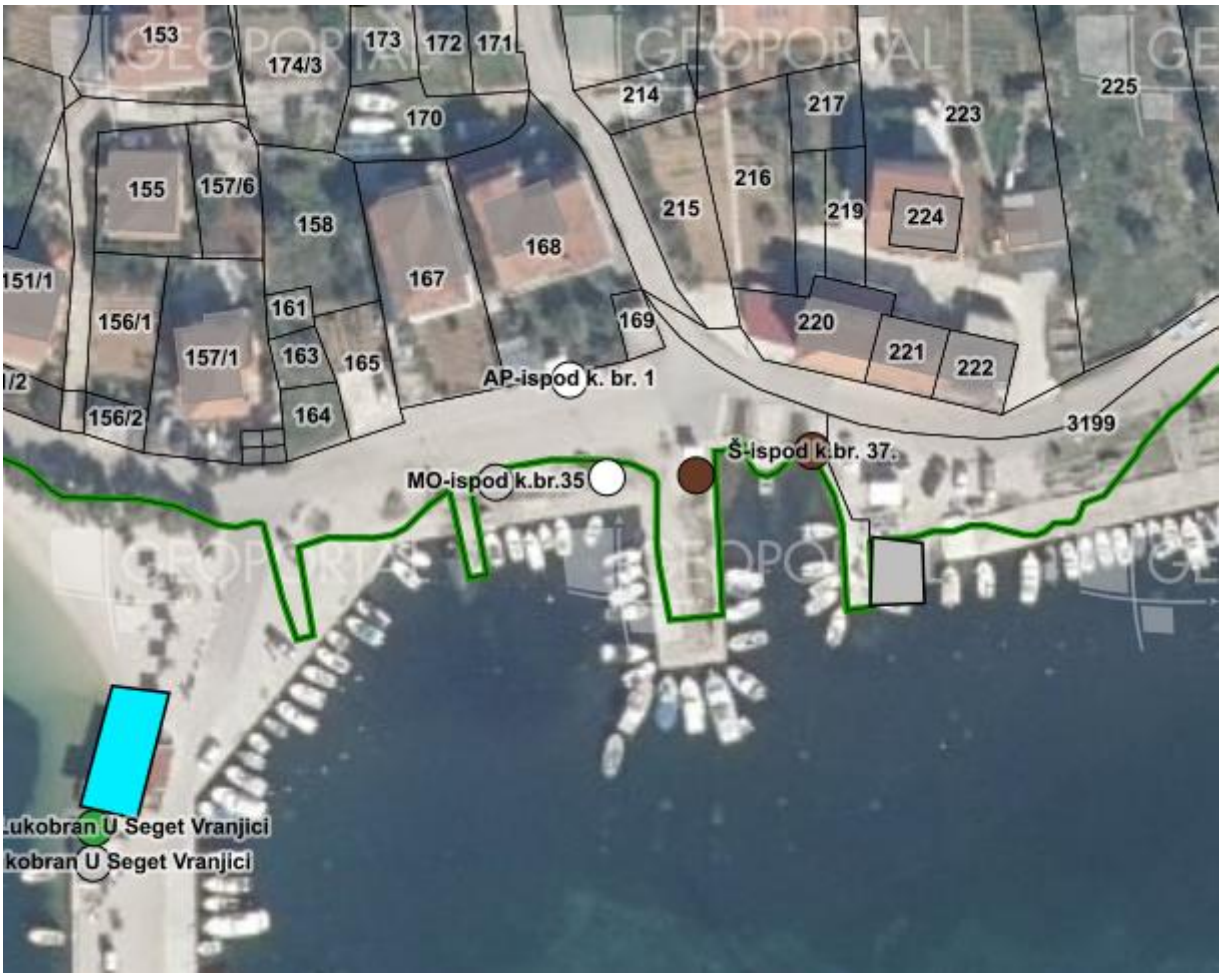
L-zapadno od Apartmana Medena
PTO-zapadna granica
L-zapadna granica
1329/128
AP-ispod igrališta
VS-kat.čest. 3207
L-ispod igrališta
3191/3
L-ispod igrališta istočno
GEOPORTAL

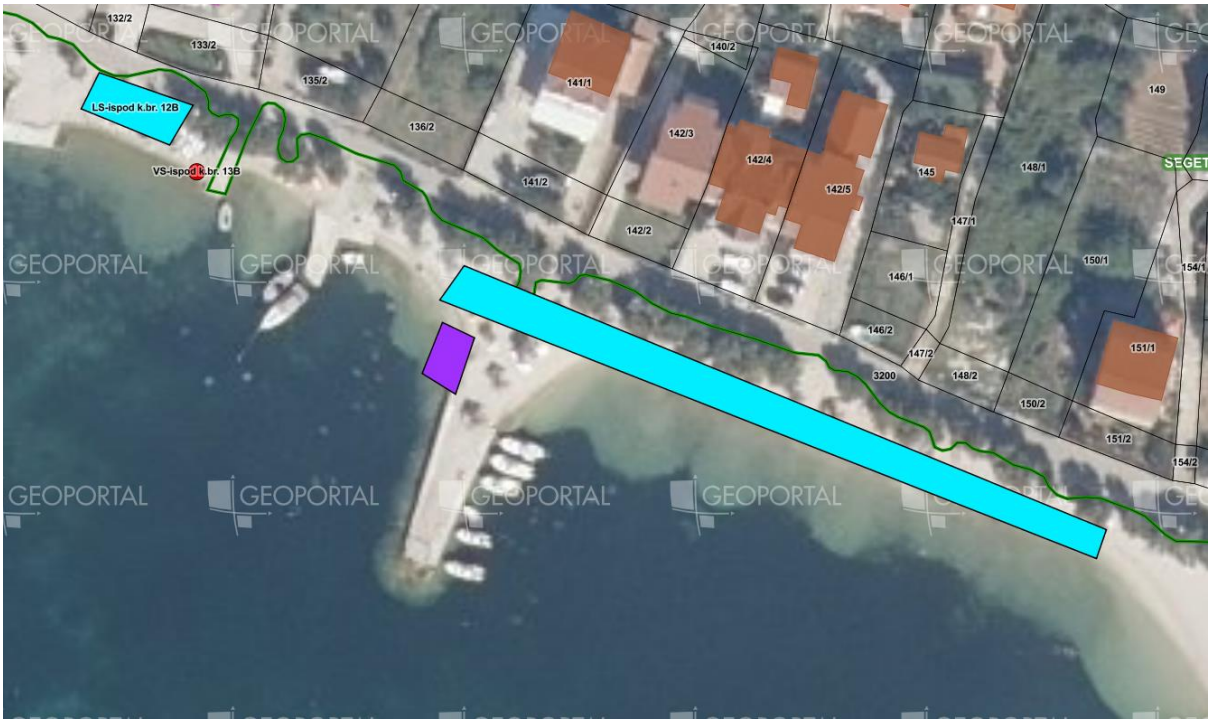
646/4
1329/133
646/3
3191/4
645/2
644/2
Š-ispod k. br. 48.
Š-ispod k.br. 44 i 46
VS-ispod k.br.48
SV-ispod k.br. 44 i 46
VS-ispod k.br. 44 i 46

PTO-ispod k.br. 10
MO-ispod k.br. 10
L-ispod k.br. 10
447/2
448/2
447/1
449/2
450/2
448/1
451/2
449/1
452/2
450/1
453/2
454/2
451/1
455/2
452/1
453/1
454/1
455/1

324/1
Š-ispod k.br. 51
3214
327
325
326
328
Š-ispod k.br. 59
ambulantna prodaja ispod k.br. 59
414/2

220
221
222
3199
Terasa-ispod k.br. 41
Š-ispod k.br. 37.
BNM-ispod k.br. 37.


153
174/3
173
172
171
170
214
217
223
225
155
157/6
158
168
216
215
219
224
151/1
156/1
161
167
169
220
157/1
163
165
221
222
/2
156/2
164
AP-ispod k. br. 1
3199
Š-ispod k.br. 37.
MO-ispod k.br.35
Lukobran U Seget Vranjici
kobran U Seget Vranjici


132/2
133/2
135/2
LS-ispod k.br. 12B
136/2
VS-ispod k.br. 13B
141/1
140/2
142/3
142/4
142/5
141/2
142/2
145
148/1
149
147/1
150/1
146/1
146/2
147/2
148/2
3200
150/2
151/1
151/2
154/2
GEOPORTAL